**Návrh na vyhlásenie nových základných číselníkov**

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR v spolupráci s Dátovou kanceláriou Úradu podpredsedu vlády pre investície a informatizáciu SR predložil na pracovnú skupinu K9.4 Lepšie dáta Návrh na vyhlásenie základných číselníkov viažucich sa k údajom Katastra nehnuteľností. Gestorom týchto základných číselníkov je Úrad geodézie, kartografie a katastra SR. Návrh pozostáva z nasledovných číselníkov:

1. DRUH POZEMKU
2. SPÔSOB VYUŽÍVANIA POZEMKU
3. DRUH CHRÁNENEJ NEHNUTEĽNOSTI
4. PRÁVNY VZŤAH K POZEMKU
5. UMIESTNENIE POZEMKU
6. SPOLOČNÁ NEHNUTEĽNOSŤ
7. DRUH STAVBY
8. UMIESTNENIE STAVBY
9. DRUH PRIESTORU V BUDOVE
10. DRUH NEBYTOVÉHO PRIESTORU
11. ÚČASTNÍK PRÁVNEHO VZŤAHU K NEHNUTEĽNOSTIAM

Uvedené číselníky sú definované vo vyhláške 461/2009 Z. z. Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky z 28. októbra 2009, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. [162/1995 Z. z.](https://www.noveaspi.sk/products/lawText/1/69666/1/ASPI%253A/162/1995%20Z.z.) o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.

Predmetné číselníky sa využívajú pri definovaní údajov o pozemku, o stavbe evidovanej v katastri, o rozostavanej stavbe evidovanej v katastri, o bytoch alebo nebytových priestoroch, údaje o rozostavanom byte alebo rozostavanom nebytovom priestore.

Číselníky sa tiež používajú na evidenciu údajov o účastníkoch právneho vzťahu vo forme definovania účastníka právneho vzťahu.

Číselník - DRUH POZEMKU / TYPE OF LAND

**Kód Druh pozemku**

2orná pôda

3 chmeľnica

4 vinica

5 záhrada

6 ovocný sad

7 trvalý trávny porast

10 lesný pozemok

11 vodná plocha

13 zastavaná plocha a nádvorie

14 ostatná plocha

Číselník -SPÔSOB VYUŽÍVANIA POZEMKU / METHOD OF LAND USE

**KÓD SPÔSOBU VYUŽÍVANIA POZEMKU**

**Kód Spôsob využívania pozemku**

1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

2 Pozemok vysadený chmeľom alebo pozemok vhodný na pestovanie chmeľu, na ktorom bol chmeľ dočasne odstránený

3 Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený

4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

5 Pozemok v rámci záhradného centra, na ktorom sa pestuje okrasná nízka a vysoká zeleň alebo pozemok dočasne využívaný na výrobu trávnikových kobercov, vianočných stromčekov a inej okrasnej zelene

6 Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi

7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

8 Na pozemku je postavený skleník, japan, parenisko a iné

9 Na pozemku je škôlka pre chmeľové sadivo, viničová škôlka, škôlka pre ovocné, alebo okrasné dreviny, lesná škôlka alebo semenný sad a iné

10 Na pozemku je účelová ochranná poľnohospodárska a ekologická zeleň proti erozívnych opatrení a opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia

11 Vodný tok (prirodzený – rieka, potok; umelý – kanál, náhon a iné)

12 Vodná plocha (jazero, umelá vodná nádrž, odkryté podzemné vody – štrkovisko, bagrovisko a iné)

13 Rybník – umelá vodná nádrž určená na chov rýb vrátane stavieb

14 Močiar

15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 Pozemok, na ktorom je dvor

19 Pozemok, na ktorom je spoločný dvor

20 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – železničná, lanová a iná dráha a jej súčasti

21 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – diaľnica a rýchlostná komunikácia a jej súčasti

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

23 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – vzletová, pristávacia a rolovacia dráha letiska a jej súčasti

24 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – prístav, plavebný kanál a komora, priehrada a iná ochranná hrádza, závlahová a melioračná sústava a jej súčasti

25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

26 Pozemok, na ktorom je rozostavaná stavba

27 Pozemok, na ktorom je zrúcanina

28 Pozemok, na ktorom je postavený vstupný portál do podzemnej stavby alebo pivnice

29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

31 Pozemok, na ktorom je botanická a zoologická záhrada, skanzen, amfiteáter, pamätník a iné

32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj

33 Pozemok, ktorý slúži na ťažbu nerastov a surovín

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

35 Pozemok, na ktorom je skládka odpadu

36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

38 Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby

99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Číselník -DRUH CHRÁNENEJ NEHNUTEĽNOSTI / TYPE OF PROTECTED PROPERTY

**Kód Druh chránenej nehnuteľnosti**

101 Chránená krajinná oblasť

102 Národný park

103 Chránený areál

104 Prírodná rezervácia (národná prírodná rezervácia)

105 Prírodná pamiatka (národná prírodná pamiatka)

106 Chránený krajinný prvok

107 Ochranné pásmo chráneného územia

108 Chránené vtáčie územie

109 Chránený strom a jeho ochranné pásmo

110 Územie európskeho významu

201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

202 Pamiatková rezervácia

203 Pamiatková zóna

204 Ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny

205 Lokalita svetového dedičstva UNESCO

301 Kúpeľné územie

302 Prírodný liečivý zdroj alebo prírodný zdroj minerálnej stolovej vody

303 Ochranné pásmo kúpeľného územia

304 Ochranné pásmo prírodného liečivého zdroja alebo prírodného zdroja minerálnej stolovej vody

(I. – III. stupeň)

401 Chránené ložiskové územie

501 Chránená vodohospodárska oblasť

502 Ochranné pásmo vodárenských zdrojov (I. – III. stupeň)

503 Ochranné pásmo vodnej stavby

601 Chránená značka geodetického bodu

602 Ochranné pásmo geodetického bodu

701 Ochranné pásmo letiska a leteckých pozemných zariadení

801 Iná ochrana

Číselník -PRÁVNY VZŤAH K POZEMKU / TYPE OF LEGAL RELATIONSHIP TO THE LAND

**Kód Právny vzťah**

1 Oprávnená držba k pozemku

2 Nájom k pozemku

3 Spoluvlastníctvo k pozemku pod stavbou

4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

7 Právny vzťah nie je evidovaný v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností

9 Duplicitné alebo viacnásobné vlastníctvo k tej istej nehnuteľnosti alebo k jej časti

Číselník -UMIESTNENIE POZEMKU / LAND LOCATION

**Kód Umiestnenie pozemku**

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Číselník -SPOLOČNÁ NEHNUTEĽNOSŤ / COMMON PROPERTY

**Kód Spoločná nehnuteľnosť**

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

2 Pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou

Číselník -DRUH STAVBY / TYPE OF CONSTRUCTION

**Kód Druh stavby**

1 Priemyselná budova

2 Poľnohospodárska budova

3 Budova železníc a dráh

4 Budova pre správu a údržbu diaľnic a rýchlostných ciest

5 Budova letísk

6 Iná dopravná a telekomunikačná budova (budova prístavu, garáže, kryté parkovisko, budova na rádiové a televízne vysielanie a iné)

7 Samostatne stojaca garáž

8 Budova lesného hospodárstva (horáreň, technická prevádzková stavba a iné)

9 Bytový dom

10 Rodinný dom

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

13 Budova ubytovacieho zariadenia

14 Budova obchodu a služieb

15 Administratívna budova

16 Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)

17 Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

18 Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)

19 Budova pre šport a na rekreačné účely

20 Iná budova

21 Rozostavaná budova

22 Polyfunkčná budova

23 Inžinierska stavba

Číselník -UMIESTNENIE STAVBY / CONSTRUCTION LOCATION

**Kód Umiestnenie stavby**

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

2 Podzemná stavba

Číselník -DRUH PRIESTORU V BUDOVE / TYPE OF PREMISES IN THE BUILDING

**Kód Druh priestoru**

1 Byt

2 Nebytový priestor

3 Rozostavaný byt

4 Rozostavaný nebytový priestor

Číselník -DRUH NEBYTOVÉHO PRIESTORU / TYPE OF NON-RESIDENTIAL PREMISES

**Kód Druh nebytového priestoru**

1 Zariadenie obchodu

2 Garáž

3 Zariadenie verejnej správy a administratívy

4 Zariadenie služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské)

5 Zariadenie školské a výchovné

6 Zariadenie kultúrne a osvetové

7 Zariadenie stravovacie

8 Skladový priestor

9 Zariadenie zdravotníckej a sociálnej starostlivosti

10 Telovýchovné a športové zariadenie

11 Ateliér

12 Iný nebytový priestor

Číselník -ÚČASTNÍK PRÁVNEHO VZŤAHU K NEHNUTEĽNOSTIAM / PARTICIPANT OF LEGAL RELATIONSHIP TO THE PROPERTIES

**Kód Účastník právneho vzťahu**

1 Vlastník

2 Správca

3 Nájomca

4 Iná oprávnená osoba z práva k nehnuteľnosti